

おかげさまで湖南店開店21周年！ありがとうございます

# 湖南省菩提寺東 限定2区画の新築！

■開催日時■

5/13(土) 14(日)  
20(土) 21(日)  
11:00~  
16:30

# OPEN HOUSE



価格変更  
しました！

## 新築完成内覧会！

1号棟 物件価格 **1,980万円**



物件価格 **1,930万円** 2号棟



要Check!  
**駐車スペース  
ゆったい3~4台  
駐車可能です♪**



**角地**

### ☆注目POINT☆

- ①エコジョーズなのでガス代が削減で家計に優しい♪
- ②耐火性の高い安心のヘーベルパワーボード採用☆
- ③リビングと和室をつなげて23帖超の広々快適スペースを確保！
- ④和室はオシャレな琉球畳がアクセントになってます★
- ⑤お料理中もお子様に目が届くよう対面式のシステムキッチン完備♪
- ⑥駐車スペースはお車2台にバイクや自転車モラクラクOK☆

☆ご来場☆  
プレゼント  
事前にご来場予約のご連絡と  
現地でアンケートをご記入頂いた  
お客様には  
クオカード1,000円分  
プレゼント！！  
※数に限りがございますので  
クオカードのご提供はなくなり  
次第終了とさせていただきます。

《返済例》 **月々 53,840円！**  
借入1,980万円の場合 ※ボーナス返済なし  
銀行ローン 変動金利0.775% 35年返済の場合  
※購入には別途諸経費が必要です、スタッフにご相談ください

●所在:湖南省菩提寺東4丁目●交通:JR草津線「石部駅」バス20分「菩提寺東三丁目停」徒歩5分●土地:185.06㎡●建物:104.35㎡●地目:宅地  
●構造:木造●階数:2階建●都市計画:市街化区域●用途地域:第1種低層住居専用地域●建ぺい率/容積率:60%/100%  
●法制限/防火指定:法22条地域・景観法●設備:公営水道・本下水・プロパンガス●築年月:平成29年3月●現況:完成済●引渡:即時●仲介

現地がわからない、など気になることは下記連絡先までお気軽にご連絡下さい♪

〒520-3234 湖南省中央四丁目80-5  
**(株) 東和不動産 湖南店** TEL:0748-72-9300  
http://toware.es-ws.jp/

滋賀県宅地建物取引業協会会員 滋賀県知事(7)第1864号 建設業許可(特-24)第21814号 一級建築士事務所 営業時間/AM9:00~PM6:00 定休日/第一火曜日・水曜日 広告有効期限/平成29年6月末日 物件情報は平成29年5月9日時点での情報につき成約済みの場合はご了承下さい。