

おかげさまで湖南店開店21周年！ありがとうございます

湖南省菩提寺東
限定2区画の新築！

1号棟 物件価格 **1,980万円**



価格変更
しました！

物件価格 **1,780万円** 2号棟



要Check！

数少ない希少な
駐車スペース

ゆったい3～4台
駐車可能です♪



親切・丁寧・親しみやすい
弊社スタッフがしっかりサポート
致しますのでお気軽に
なんなりとご質問下さいませ♪

角地

☆注目POINT☆

- ①エコジョーズなのでガス代が削減で家計に優しい♪
- ②耐火性の高い安心のヘーベルパワーボード採用☆
- ③リビングと和室をつなげて23帖超の広々快適スペースを確保！
- ④和室はオシャレな琉球畳がアクセントになってます★
- ⑤お料理中もお子様に目が届くよう対面式のシステムキッチン完備♪
- ⑥駐車スペースはお車2～3台にバイクや自転車もラクラクOK☆

☆ご来場☆
プレゼント



事前にご来場予約のご連絡と
現地でアンケートをご記入頂いた
お客様には
クオカード1,000円分
プレゼント！！

※数に限りがございますので
クオカードのご提供はなくなり
次第終了とさせていただきます。

《返済例》 月々 **48,402円！**

借入1,780万円の場合 ※ボーナス返済なし
銀行ローン 変動金利0.775% 35年返済の場合

※購入には別途諸経費が必要です、スタッフにご相談ください

●所在: 湖南省菩提寺東4丁目 ●交通: JR草津線「石部駅」バス20分「菩提寺東三丁目停」徒歩5分 ●土地: 185.06㎡ ●建物: 104.35㎡ ●地目: 宅地
●構造: 木造 ●階数: 2階建 ●都市計画: 市街化区域 ●用途地域: 第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/容積率: 60%/100%
●法制限/防火指定: 法22条地域・景観法 ●設備: 公営水道・本下水・プロパンガス ●築年月: 平成29年3月 ●現況: 完成済 ●引渡: 即時 ●仲介

現地がわからない、など気になることは下記連絡先までお気軽にご連絡下さい♪

〒520-3234 湖南省中央四丁目80-5

(株) 東和不動産 湖南店

TEL: 0748-72-9300

<http://toware.es-ws.jp/>

■滋賀県宅地建物取引業協会会員 ■滋賀県知事(7)第1864号 ■建設業許可(特-24)第21814号 ■一般建築士事務所 ■営業時間/AM9:00~PM6:00 ■定休日/第一火曜日・水曜日
■広告有効期限/平成29年6月末日 ■物件情報は平成29年5月23日時点での情報につき成約済みの場合はご了承下さい。