

栗東市小野【ニューハイツ】新築戸建

OPEN HOUSE 販売会



5月20日(土) 21日(日)

10:00~17:00

生活環境



- 葉山東小学校 ⇒ 1150m (徒歩15分)
- 葉山中学校 ⇒ 1700m (徒歩22分)
- 葉山東保育園 ⇒ 1100m (徒歩14分)
- 葉山東幼稚園 ⇒ 1100m (徒歩14分)
- 田舎の元気や ⇒ 900m (徒歩12分)
- スーパースター ⇒ 870m (徒歩11分)
- 自然観察の森 ⇒ 400m (徒歩5分)
- なごやかセンター ⇒ 850m (徒歩11分)



Open House

駐車は3台OK、外構もデザインと実用性にこだわりました♪

QRコードまたはお電話にて
前日までに見学予約を頂いた方で
当日アンケートにお答え頂くと...



ギフト券1,000円分 プレゼント



※必ずお名前・ご連絡先・備考欄に見学希望日時をご記載下さい。
担当からお約束時間の確認の連絡をさせていただきます。



栗東ニューハイツは豊かな自然に囲まれた静かな団地です。少し歩けば自然観察の森や児童館のあるなごやかセンター、田舎の元気やがあります。静かな生活環境に安心安全な食品、図書館や公園が充実しており子育てにおいてもお子さんの感性や能力を育てるにストレスフリーなとても良い環境といえるのではないのでしょうか。

■ 所在: 栗東市小野224-25 ■ 交通: JR草津線手原駅より徒歩25分またはバス「栗東ニューハイツ停」下車徒歩1分 ■ 構造: 木造2階建 ■ 建築年月: 平成29年3月完成 ■ 引渡: 即時可能 ■ 売主

〒520-3035 栗東市霊仙寺二丁目1-29

(株) 東和不動産 栗東店



077-554-1188



TOWA REAL ESTATE

滋賀県宅地建物取引業協会会員 滋賀県知事(7)第1864号 営業時間/AM9:00~PM6:00 固定休日/第一火曜日・毎水曜日 広告有効期限/平成29年5月末日

■ 5月15日時点での物件情報につき最終的な場合はご了承下さい。 ■ 住宅ローン返済例は変動優遇金利0.8%で試算(贈与用込みのローンも可能です。お気軽にご相談下さい。)



オブジェ的造作で 個性のある天空の家

A号地



新築戸建
A号地

土地面積：162.80㎡ (49.24坪)
建物面積：100.19㎡ (30.30坪)
1階 52.58㎡
2階 47.61㎡

販売価格：**2,800万円** (税込)
土地・建物・外構込



1. 楽しい暮らしの工夫

住まれる方の体と心がどう感じられるのか？そのバランスや素材感、光の入り口など細部にこだわり、家族一人一人が笑顔でのびのびと暮らせる工夫をしました。

2. 裸足で感じるここちよさ

床・梁・造作棚など日常よく触れる多くの場所に無垢材を使用。肌さわりの木が調湿効果で四季を通じて快適な室内環境でお過ごしいただけます。

キッチンをタイルカウンターにしたり、無垢材でディスプレイ棚、子供部屋に造作ボードを施工してひと味違う個性をデザイン。バルコニーは空を切り取り景色として愉しむ工夫を施しました。

キッチン背面には造作カップボード。タタミの小あがりには腰掛けられるカウンターデスク。2階にもスキップフロアの書斎、実用的な納戸などを設けました。

返済例

月々 **76,457円**
ボーナス返済なし

2800万円借入 35年返済の場合



新築戸建 B号地

土地面積：161.92㎡ (48.98坪)
建物面積：103.50㎡ (31.30坪)
1階 52.99㎡
2階 50.51㎡

販売価格：**2,830万円** (税込)
土地・建物・外構込



こどもにやさしい ワクワク楽しく過ごせる家

B号地

〒520-3035 栗東市霊仙寺二丁目1-29

(株) 東和不動産 栗東店



077-554-1188



TOWA REAL ESTATE FOR LIFE

滋賀県宅地建物取引業協会会員 滋賀県知事(7)第1864号 営業時間/AM9:00~PM6:00 固定休日/第一火曜日・毎水曜日 広告有効期限/平成29年5月末日
5月15日時点での物件情報につき成約済みの場合はご了承下さい。居住ローン返済例は変動優遇金利0.8%で試算(贈与用込みのローンも可能です。お気軽にご相談下さい。)