

南西向き角部屋 3連休限定オープンハウス開催



おすすめ
Point★

2/10(sat)11(sun)12(mon) AM10:00～PM16:00

膳所駅徒歩9分
ペットと一緒に住みいただけます！

QRコードで
見学予約の申し込みを
ご自身のアカウントにログイン後、
クーポン1,000円分
プレゼント!!

オートロックになっております。
エントランスにて204号室の
インターフォンをお呼び出下さい。

JR膳所駅まで徒歩9分、ペット飼育可能！南西向き角部屋、下の階が駐車場なので足音など生活音を気にする必要が少なく、小さいお子様がいらっしゃる世帯におすすめです！また平成29年10月に一部お部屋のリフォームとハウスクリーニングを行っておりますので、購入後直ぐにお住まいいただけます。間取は2SSLDKですが床下収納スペースが多く、サービススペースはお部屋としての活用が可能です。4LDKと同様にお子様4人の家族もゆったり暮らしていただけます。



■ルネス・ピース大津におの浜 204号室

物件価格 **2,798** (税込) 万円

お支払例 お借入2,798万円、金利0.825%、35年返済

月々 **76,722円** ボーナス 払い無し

- 所在：大津市におの浜二丁目2-7
- 交通：JR膳所駅より徒歩9分
- 構造：RC造9階建の2階部分
- 建築：平成14年7月
- 都市ガス
- 専有面積：77.82㎡・バルコニー14.00㎡
- 管理費：10,300円・積立金：14,010円
- 駐車場：5,000円～6,000円(現状空きなし)
- 現況：空家
- 引渡：即時
- 仲介：平野小学校区、打出中学校区

主要設備・改装ポイント！

- 改装**
- ※全室クロス張替え
 - ①キッチン水栓交換&レンジフード交換
 - ②洗面台水栓交換
 - ③浴室シャワーヘッド交換
 - ④畳表替え&襖及び障子張り替え
- 設備**
- ⑤キッチン床下収納ユニット
 - ⑥回転床下収納庫
 - ⑦床暖房
 - ⑧24時間換気システム



カーナビ検索 大津市におの浜2丁目2-7

近隣施設

- 150m (徒歩2分)
- 210m (徒歩3分)
- 90m (徒歩1分)
- 440m (徒歩6分)
- 700m (徒歩9分)

※来場の際は近隣コインパーキングにご駐車ください。
※オートロックにつきエントランスにて204号室をお呼び出してください。

(株) 東和不動産 栗東店

〒520-3035 栗東市墨仙寺二丁目1-29

TEL **077-554-1188**

■滋賀県宅地建物取引業協会会員 ■滋賀県知事(8) 第1864号 営業時間/AM9:00～PM6:00 固定休日/第一火曜日・毎水曜日 ■広告有効期限/平成30年2月末日 ■物件情報 2月5日時点での情報につき商談・成約等の場合はご了承ください。 ■住宅ローン返済例は変動借入金例0.825%で試算(融資申込みのローンも可能です。お気軽にご相談下さい。)