

大津市北大路三丁目 中古戸建

# オープンハウス販売会

4月21日 sat 22日 sun

10:00~17:00



## Open House

### 土地+建物で 1,480万円

### 生活環境



- JR石山駅 ⇒ 2640m (車で7分)
- 富士見小学校 ⇒ 820m (徒歩11分)
- 北大路中学校 ⇒ 1080m (自転車12分)
- 富士見幼稚園 ⇒ 820m (自転車9分)
- 晴嵐保育園 ⇒ 1860m (自転車15分)
- 団地内公園 ⇒ 90m (徒歩2分)
- マツヤスーパー ⇒ 1650m (車で5分)
- FamilyMart ⇒ 1040m (自転車11分)



土地213.13㎡ (64.47坪)  
建物115.77㎡ (35.02坪)

### 平屋感覚の家

## QRコードまたはお電話にて

前日までに見学予約を頂いた方で  
当日アンケートにお答え頂くと...

QRを読み取り  
スマホで予約

## ギフト券1,000円分 プレゼント



※必ずお名前・ご連絡先・備考欄に見学希望日時をご記載下さい。  
担当からお約束時間の確認の連絡をさせていただきます。



閑静で落ち着いた団地内を見下ろすことのできる長閑な眺望が魅力。南側の隣地は現状駐車場であり、1段低くもなっており日当たりは申し分ありません。リフォームは必要ですが丁寧にお使いのため、少ない費用で気持ちよくお住まい頂ける物件です。平屋のような感覚で1階中心の生活が可能な間取りが特徴です。

■所在: 大津市北大路三丁目1-2 ■交通: JR東海道本線石山駅バス焼野停歩3分 ■構造: 木造2階建 ■建築: 昭和49年12月 ■平成15年6月改装 ■現況: 空家 ■引渡: 即時 ■仲介

〒520-3035 栗東市霊仙寺二丁目1-29

## (株) 東和不動産 栗東店 077-554-1188



滋賀県不動産取引業協会会員 滋賀県知事(7) 第1864号 開業時間/AM9:00~PM6:00 定休日/第一火曜日・毎水曜日 広告有効期限/平成29年6月末日  
5月29日時点での物件情報につき成約済みの場合はご了承下さい。